

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

**SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“**  
I. KONČIAUS G. 3, 90159 PLUNGĖ

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU  
BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6,  
PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)  
PROJEKTAS**

STATINIO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU  
BUTŲ (DAUGIABUTIS) PASTATAS (6.3.)**

STATYBOS RŪŠIS:

**ATNAUJINIMAS (MODERNIZAVIMAS)**  
PAPRASTOJO REMONTO APIMTYJE

STATINIO KATEGORIJA:

**NEYPATINGASIS**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

STATINIO PROJEKTO DALIS:

**PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ  
ORGANIZAVIMO**

STATINIO PROJEKTO NR.:

**25\_009**

BYLOS ŽYMUO:



**SO**

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

**0 LAIDA**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

**2025/04**

PAREIGOS	KVAL. PATV. DOK. NR.	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
<b>PROJEKTO VADOVAS (PV)</b>	<b>33684</b>	<b>V. VIRŠILAS</b>	
<b>PROJEKTO DALIES VADOVAS (PDV)</b>	<b>30482</b>	<b>V. VIRŠILAS</b>	

**UAB „STRUKTA“**ĮM. KODAS: 303363045  
BUVEINĖS ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, 76352 ŠIAULIAI  
TEL.: +370 606 10398  
EL. PAŠTAS: [INFO@STRUKTA.LT](mailto:INFO@STRUKTA.LT)  
[WWW.STRUKTA.LT](http://WWW.STRUKTA.LT)

## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	BYLOS (SEGTUVO) PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	25_009-01-TDP-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	

## STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
----------	-----------------	----------	-------	-----------------------	----------


### TEKSTINIAI DOKUMENTAI

1.	25_009-XX-TDP-SO_AL	1	0	ANTRAŠTINIS LAPAS	
2.	25_009-XX-TDP-SO_BSŽ	1	0	BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
3.	25_009-XX-TDP-SO_AR	23	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	

### GRAFINIAI DOKUMENTAI

1.	25_009-XX-TDP-SO_B-01	1	0	STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500	
----	-----------------------	---	---	-----------------------------	--

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "STRUKTA"</b> TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: <a href="mailto:INFO@STRUKTA.LT">INFO@STRUKTA.LT</a> <a href="http://WWW.STRUKTA.LT">WWW.STRUKTA.LT</a>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS				
33684	PV	V. VIRŠILAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“			25_009-XX-TDP-SO_BSŽ		1	1


# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

- Teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planavimo dokumentais, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančiais dokumentais;
- Technine užduotimi;
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų dokumentais;
- Kultūros paveldo tyrimų medžiaga;
- Projektiniais pasiūlymais;
- Specialiaisiais reikalavimais;
- Prisijungimo sąlygomis;
- Galiojančiais teisės aktais.

### 1.1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

EIL. NR.	DOKUMENTO ŠIFRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS			
<b>LR įstatymai:</b>					
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas			
2.	VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas			
<b>ES reglamentai:</b>					
3.	305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas			
<b>Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:</b>					
4.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.			
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.			
6.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas			
7.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			
8.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė			
9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			
10.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra			
11.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas			
12.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka			
0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "STRUKTA"</b> TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: <a href="mailto:INFO@STRUKTA.LT">INFO@STRUKTA.LT</a> <a href="http://WWW.STRUKTA.LT">WWW.STRUKTA.LT</a>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	LAIDA	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS <b>SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“</b>		DOKUMENTO ŽYMUO <b>25_009-XX-TDP-SO_AR</b>	LAPAS 1	LAPŲ 29

EIL. NR.	DOKUMENTO ŠIFRAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
<b>Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai:</b>				
13.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas		
14.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga		
15.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga		
16.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga		
17.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo		
18.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas		
19.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo		
20.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys		
21.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo		
22.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas		
23.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai		
24.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.		
25.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija		
26.				
27.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos		
28.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas		
29.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas		
30.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos		
<b>Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės:</b>				
31.	HN 33:2011	Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.		
32.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas		
33.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.		
34.	LST EN ISO 15613:2005	Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Patvirtinimas pagal iki gamybinį suvirinto sujungimo bandymą (ISO 15613:2004)		
35.	64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės		
36.	1-64	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės		
37.	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai		
38.	D1-637	Statybos atliekų tvarkymo taisyklės		
39.	217	Atliekų tvarkymo taisyklės		
40.	D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės		
<b>Savariškai taikomi statybos techniniai dokumentai:</b>				
41.		Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės		
42.		Lietuvos standartai		
43.		Techniniai liudijimai		
<p><b>1.2. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Microsoft Office 2016 (WORD, EXCEL);</li> <li>• Autodesk Audocad LT 2020.</li> </ul> <p><b>2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE STATINĮ – FUNKCINĖ PASKIRTIS, TECHNOLOGINIAI PROCESAI (GAMYBOS ATVEJU), YPATINGUMO KATEGORIJA IR PAN. STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ (PERIODIŠKUMAS, TVARKA, ATASKAITOS)</b></p> <p><b>2.1. Duomenys apie statinį.</b></p> <p>Atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatas. Statinio kategorija – <b>neypatingasis statinys</b>.</p> <p><b>2.2. Geodezinė kontrolė.</b></p> <p>Esami žemės paviršiaus aukščiai, pateikti pagal atliktą vietovės inžinerinį topografinį planą, todėl prieš darbus</p>				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR		2	29	0

Rangovas turi nustatyti faktiškus žemės paviršiaus aukščius.

Sklypo reljefas yra nekeičiamas (grunto aukščiai ir nuolydžiai nekeičiami), dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus kai reikia paaukštinti grunto paviršiaus altitudę, dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato.

Inžinerinių tinklų geodeziniam įvertinimui, rangovas turi parengti inžinerinių tinklų išpildomąją (geodezinę) nuotrauką.

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

Lauko inžineriniai tinklai:

- lauko lietaus nuotekų tinklai;

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“:

- Statybinių inžinerinių geodezinių tyrinėjimų valstybinė priežiūra atliekama vadovaujantis Geodezijos ir kartografijos įstatymo nuostatomis
- Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.
- Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus
- Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.
- Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrujų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

### **3. GEOGRAFINĖ VIETA, VIETOVĖS GAMTINĖS SĄLYGOS, PASTATO 0,000 ATITINKAMA ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ, GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS, ATSTUMAI IKI GRETA ESANČIŲ STATINIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ, ARCHEOLOGIJOS AR KT. TARNYBŲ ATSTOVŲ DALYVAVIMO BŪTINUMAS REKONSTRUKCIJOS AR REMONTO DARBŲ METU**

#### **3.1. Statinio geografinė vieta.**

Projekte nagrinėjamo pastato teritorija yra šiaurės Lietuvoje, Plungės miesto šiaurinėje dalyje. Atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastatas, randasi urbanizuotoje teritorijoje, gerai pasiekiamoje pagrindiniais miesto transporto keliais. Suteiktas adresas – Lentpjūvės g. 6, Plungė.

Teritorija ribojasi su Lentpjūvės gatve ir pravažiuoju iki S. Riaubos g., aplinkinių daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijomis. Aplink vyrauja daugiabučiai gyvenamieji pastatai. Šiaurinėje dalyje – įmonių teritorija, pietuose – geležinkelis.

#### **3.2. Vietovės gamtinės sąlygos.**

Teritorija padengta augaliniu gruntu, yra keletas brandžių medžių, kurie išsaugomi. Reljefas yra lygus, per visą teritorijos mažai kintantis.

#### **3.3. Pastato 0,000 atitinkama absoliutinė altitudė.**

Pastato cokolio altitudė yra ~116,05 pagal LAS07 aukščių sistemą, 0,000 atitinkanti absoliutinė altitudė esama, nekeičiama.

Reljefas suformuotas statybos metu. Reljefas aplink pastatą yra neišraiškingas, tolygus. Aukščių skirtumas tarp aukščiausio ir žemiausio tvarkomos teritorijos taško sudaro **apie 0,50 m**.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	3	29	0

Po pamatų apšiltinimo užtikrinamas reljefo nuolydis nuo pastato, dėl paviršinių lietaus nuotekų nuvedimo reljefo paviršiumi.

### 3.4. Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos.

Nenumatyta įrengti naujų laikančių konstrukcijų. Geologiniai ir hidrogeologiniai tyrinėjimai neatliekami.

### 3.5. Atstumai iki greta esančių statinių ir inžinerinių tinklų.

Atstumas iki kitų artimiausių pastatų **daugiau nei 15 m.**

Artimiausi (ne įvadiniai) inžineriniai tinklai nuo pastato nutolę apie **3 m.**

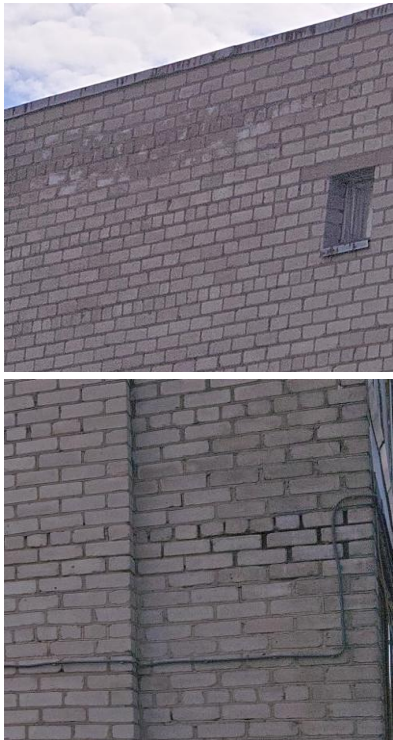
### 3.6. Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu.

Kadangi pastatas nėra kultūros paveldo objektas ir nepatenka į kultūros paveldo teritoriją archeologijos ar kitų tarnybų dalyvavimas atnaujinimo (modernizavimo) metu nereikalingas.


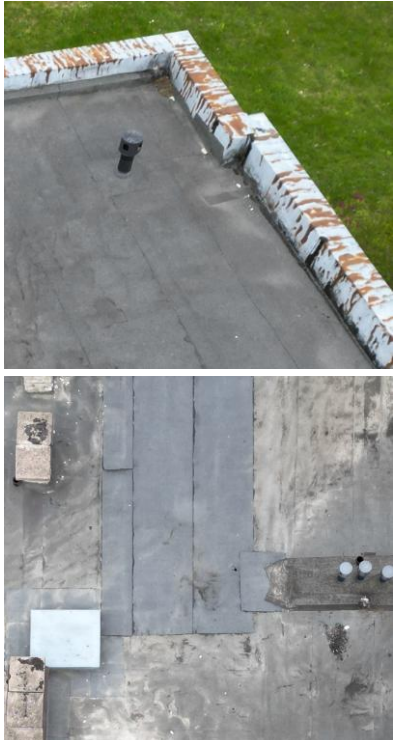
Jeigu atnaujinimo (modernizavimo) metu bus aptikta vertingųjų savybių turintys pastato ar kiti elementai būtina stabdyti darbus ir kreiptis į savivaldybės nekilnojamojo turto apsaugos skyrių dėl esamų radinių ir tolimesnių darbų galimybes.

### 3.7. Esamos būklės įvertinimas.





Vizualinės apžiūros rezultatų suvestinė:




EIL. NR.	VERTINIMAS OBJKTAS	IŠSAMUS BŪKLĖS APRAŠYMAS (DEFEKTAI, DEFORMACIJOS, NUSIDĖVĖJIMO LYGIS IR PAN.)	OBJEKTO APŽIŪROS NUOTRAUKOS	ĮVERTINIMO PAGRINDAI (KASMETINIŲ IR NEEILINIŲ APŽIŪRŲ, STATYBOS TYRINĖJIMŲ IR VIZUALINĖS APŽIŪRŲ DATOS, REGISTRACIJOS, NUMERIAI, VYKDYTOJAI.
1.	Išorinės sienos	Pastato sienos – silikatinių plytų mūras su oro tarpu. Išorinės sienos tinkuotos iš vidaus, neapšiltintos. Išorinių sienų būklė – bloga. Apžiūros metu vietomis pastebėti drėgmės paveikti plotai tiek iš vidaus, tiek iš išorės. Sienos neapšiltintos, vietomis silikatinių plytų mūras aptrupėjęs. Pastato išorinių sienų charakteristikos neatitinka norminių reikalavimų.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	4	29	0

EIL. NR.	VERTINIMAS OBJEKTAS	IŠSAMUS BŪKLĒS APRAŠYMAS (DEFEKTAI, DEFORMACIJOS, NUSIDĒVĒJIMO LYGIS IR PAN.)	OBJEKTO APŽIŪROS NUOTRAUKOS	[VERTINIMO PAGRINDAI (KASMETINIŲ IR NEEILINIŲ APŽIŪRŲ, STATYBOS TYRINĖJIMŲ IR VIZUALINĒS APŽIŪRŲ DATOS, REGISTRACIJOS, NUMERIAI, VYKDYTOJAI.								
2.	Pamatai	<p>Pastato pamatai juostiniai, g/b plokščių, yra įtrūkimų. Vanduo patenka į konstrukcijas. Aplink pastatą įrengta nuogrinda (ne visu perimetru). Apžiūrėjus pastatą iš išorės, nustatyta, kad pastato nuogrindos, cokolio apdailos būklė prasta. Apžiūros metu pastebėta, kad cokolio apdaila atšokusi, paveikta drėgmės. Nuogrinda vietomis atitrūkusi nuo pastato, įdubusi, nesandari.</p>		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
3.	Stogas	<p>Pastato stogas – sutapdintas, g/b plokščių, dengtas rulonine danga. Stogas neapšiltintas. Lietaus nuvedimo nuo sutapdinto stogo sistema – vidinė. Sutapdinto stogo būklė patenkinama. Prilydoma danga sena, vietomis pūslės, parapetų apskardinimai paveikti korozijos, nesandarūs. Vėdinimo kaminėliai ir vėdinimo šachtų kamina prastos būklės. Dalis stogo parapeto stipriai paveikta drėgmės, sienos ir stogo sandūros konstrukcija atrupėjusi.</p>		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
<table border="1" data-bbox="834 2045 1292 2157"> <thead> <tr> <th data-bbox="834 2045 1292 2085">DOKUMENTO ŽYMUO</th> <th data-bbox="1292 2045 1369 2085">LAPAS</th> <th data-bbox="1369 2045 1445 2085">LAPŲ</th> <th data-bbox="1445 2045 1519 2085">LAIDA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="834 2085 1292 2157">25_009-XX-TDP-SO_AR</td> <td data-bbox="1292 2085 1369 2157">5</td> <td data-bbox="1369 2085 1445 2157">29</td> <td data-bbox="1445 2085 1519 2157">0</td> </tr> </tbody> </table>				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	25_009-XX-TDP-SO_AR	5	29	0	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA									
25_009-XX-TDP-SO_AR	5	29	0									

EIL. NR.	VERTINIMAS OBJEKTAS	IŠSAMUS BŪKLĖS APRAŠYMAS (DEFEKTAI, DEFORMACIJOS, NUSIDĖVĖJIMO LYGIS IR PAN.)	OBJEKTO APŽIŪROS NUOTRAUKOS	[VERTINIMO PAGRINDAI (KASMETINIŲ IR NEEILINIŲ APŽIŪRŲ, STATYBOS TYRINĖJIMŲ IR VIZUALINĖS APŽIŪRŲ DATOS, REGISTRACIJOS, NUMERIAI, VYKDYTOJAI.						
4.	Butų ir kitų patalpų langai ir durys.	Didžioji dalis butų langų plastikinio rėmo langai su stiklo paketu. Apžiūrėjus langus esminių defektų nepastebėta, tačiau dalis langų gali būti nesandarūs, tarpinės susidėvėjusios, jaučiama šalto oro infiltracija.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“						
5.	Bendro naudojimo patalpų langai ir lauko durys	Rūsio langai seni mediniai su paprastais stiklais. Įėjimo ir rūsio durys senos medinė / metalinės, tambūro senos medinės. Reikia keisti. Pagrindinio įėjimo lauko durys – metalinės. Lauko durys nesandarios, varčios nereguliuotos. Medinių lauko durų ir langų būklė – bloga. Durys ir langai nesandarūs, laidūs šilumai. Lauko durų ir medinio rėmo langų charakteristikos neatitinka norminių ir leistinų dydžių.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“						
DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-XX-TDP-SO_AR				<table border="1"> <thead> <tr> <th>LAPAS</th> <th>LAPŲ</th> <th>LAIDA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6</td> <td>29</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	6	29	0
LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
6	29	0								

EIL. NR.	VERTINIMAS OBJEKTAS	IŠSAMUS BŪKLĖS APRAŠYMAS (DEFEKTAI, DEFORMACIJOS, NUSIDĖVĖJIMO LYGIS IR PAN.)	OBJEKTO APŽIŪROS NUOTRAUKOS	[VERTINIMO PAGRINDAI (KASMETINIŲ IR NEEILINIŲ APŽIŪRŲ, STATYBOS TYRINĖJIMŲ IR VIZUALINĖS APŽIŪRŲ DATOS, REGISTRACIJOS, NUMERIAI, VYKDYTOJAI.								
6.	Rūsysis ir grindys ant grunto	Rūsio grindys ir perdanga patenkinamos būklės. Termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
7.	Šildymo sistema	Šildymo sistemos vamzdynai seni paveikti korozijos, izoliacija nepakankama. Balansiniai ventiliai ant stovų neįrengti, sistema nesubalansuota. Šilumos punktas senas.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
8.	Karšto vandens sistema	Karšto vandens sistemos vamzdynai seni paveikti korozijos, izoliacija nepakankama. Uždaromoji armatūra sena, surūdijusi.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
9.	Vandentiekis	Šalto vandentiekio vamzdynai seni, surūdiję, neapšiltinti. Izoliacija netenkina galiojančių reikalavimų.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“								
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="836 2047 1291 2085">DOKUMENTO ŽYMUO</th> <th data-bbox="1291 2047 1367 2085">LAPAS</th> <th data-bbox="1367 2047 1444 2085">LAPŲ</th> <th data-bbox="1444 2047 1519 2085">LAIDA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="836 2085 1291 2157">25_009-XX-TDP-SO_AR</td> <td data-bbox="1291 2085 1367 2157">7</td> <td data-bbox="1367 2085 1444 2157">29</td> <td data-bbox="1444 2085 1519 2157">0</td> </tr> </tbody> </table>				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	25_009-XX-TDP-SO_AR	7	29	0	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA									
25_009-XX-TDP-SO_AR	7	29	0									

EIL. NR.	VERTINIMAS OBJEKTAS	IŠSAMUS BŪKLĖS APRAŠYMAS (DEFEKTAI, DEFORMACIJOS, NUSIDĖVĖJIMO LYGIS IR PAN.)	OBJEKTO APŽIŪROS NUOTRAUKOS	ĮVERTINIMO PAGRINDAI (KASMETINIŲ IR NEEILINIŲ APŽIŪRŲ, STATYBOS TYRINĖJIMŲ IR VIZUALINĖS APŽIŪRŲ DATOS, REGISTRACIJOS, NUMERIAI, VYKDYTOJAI.
10.	Vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“
11.	Bendrieji elektros ir apšvietimo įrenginiai	Elektros instaliacija rūsiuose ir laiptinėse sena, neatitinka reikalavimų. Magistraliniai kabeliai mažo skerspjūvio, kabelių izoliacija pasenusi.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“
12.	Kita: laiptinė	Bendro naudojimo patalpos patenkinamos būklės, reikalingas kosmetinis remontas.		Vizualinė apžiūra, 2025-04-30, UAB „STRUKTA“

#### 4. KLIMATO SĄLYGOS (SEZONŲ TEMPERATŪROS, VĖJO VYRAUJANČIOS KRYPTYS, SNIEGO SUSIKAUPIMAI IR PAN.), PAVIRŠINIO VANDENS ŠALINIMO IR GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS, LAIKINO (STATYBOS METU) IR NUOLATINIO DRENAŽO PROJEKTO SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

##### 4.1. Klimato sąlygos.

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“, duomenys parinkti pagal artimiausią Plungei, Telšių meteorologinę stotį (~22 km nuo Plungės), nurodytą reglamento lentelėse.

- Vidutinė oro temperatūra (metu): 7,2 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūros pasikartojimas (pagal 98 / 92 skirstinio procentilius): -21,2 / -18,6 °C;

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

8

LAPŲ

29

LAIDA

0

- Santykinis oro drėgnis (metų): 79 %;
- Vidutinis kritulių kiekis (metų): 795 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutusias metų): 103,8 mm (1978 m.);
- Vidutinis vėjo greitis (metų): 3,1 m/s;
- Vėjo greičio pasikartojimas (10 m aukštyje):
  - Vieną kartą per 10 metų: 14 m/s;
  - Vieną kartą per 50 metų: 28 m/s;
- Absoliutusias vėjo greičio maksimumas: 29 m/s (1991 m.);
- Maksimalus sniego svoris per žiemą:
  - Vieną kartą per 10 metų: 86 kg/m<sup>2</sup>;
  - Vieną kartą per 30 metų: 99 kg/m<sup>2</sup>;
- Vėjo krypčių pasikartojimas (dominuojančios stipresnių vėjų kryptys): pietvakarių (PV), vakarų (V) ir pietų (P);
- Sezonas, kai vidutinė paros oro temperatūra žemesnė už 10° C, vidutinė skaičiuojamoji temperatūra priimama: -1,6° C.

#### 4.2. Paviršinio vandens šalinimo ir gruntinio vandens pažeminimo būtinumas.

Paviršinio vandens šalinimas nuo pastato stogo numatomas į esamus miesto lietaus nuotekų šalinimo tinklus. Paviršinis vanduo nuo pastato kiemo ir aplinkos šalinamas sklypo dangomis į esamus miesto lietaus nuotekų šalinimo tinklus (paviršinių nuotekų surinkimo trapus ir šulinius).

Gruntinio vandens pažeminimas statybos metu nenumatomas, nes pastatas randasi sausoje vietoje, ko pasekoje gruntinis vanduo nusistovėjęs giliau nei numatoma atlikti kasimo darbus.

#### 4.3. Laikino (statybos metu) ir nuolatinio drenažo projekto sprendinių trumpas aprašymas.

Laikini drenažo sprendiniai, pagal poreikį gali būti numatomi technologiniame projekte.

### 5. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Modernizuojamo pastato tvarkomoje teritorijoje augantys medžiai, netrukdamys statybos darbams išsaugomi, apsaugant nuo mechaninių sužalojimų aprišant lentomis ar mediniais skydais, bei numatant kitas želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklių priemones. Jeigu medžių išsaugoti nėra galimybės, medžių ir krūmų kirtimui ar kitokiam pertvarkymui (taip pat ir genėjimui) reikalingas leidimas. Rangovas dalyvaudamas konkurse ir siūlydamas kainą privalo įsivertinti visas išlaidas susijusias su leidimu kirsti (genėti) medžius.

„Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“ (toliau – Taisyklės).

- Projektinė informacija: projekte tiek, kiek būtina darbų saugai, organizavimui ir derinimams, pateikiami želdinių apsaugos principai ir pažymimi atstumai iki darbų zonų sklypo sutvarkymo / SO planuose (Taisyklių 2 p.).
- Leidimai saugotiniams želdiniams: jei numatomas kirtimas/pašalinimas/intensyvus genėjimas – gauti savivaldybės leidimą; darbai statytojo lėšomis; atkuriamoji vertė skaičiuojama pagal D1-343, ją atlygina statytojas (3–5 p.).
- Atsakomybė už būklę: statytojas užtikrina režimo laikymąsi statybos metu ir grąžina želdinių būklę, nurodytą projekte (6 p.).
- Paruošiamieji veiksmai: iki darbų pradžios išpurenti/patręšti žemę po lajomis, kad pagerėtų augimo sąlygos (7.1 p.).
- Aptvėrimai:
  - medžių grupės/krūmų masyvai – ištisinis  $\geq 2$  m aptvaras  $\geq 1,5$  m nuo kamienų ir  $\geq 1$  m nuo krūmų (7.2.1 p.);
  - pavieniai medžiai – trikampis aptvaras  $\geq 0,5$  m nuo kamieno, kuolai  $\geq 0,5$  m gilyje; arba lentomis (7.2.2 p.);
  - aptveriant statybvietę, neaptverti joje nepatenkančių gatvės želdinių (7.3 p.).
- Judėjimas po lajomis: kai būtina vaikščioti arti želdinių – įrengti pakeltus takus  $\geq 1,5$  m nuo kamieno (7.4 p.).
- Vejų/gėlynų apsauga: saugoti, jeigu projekte nenumatyta pertvarka (7.5 p.).
- Derlingasis sluoksnis: nuimti atskirai, saugoti nuo užteršimo/išplovimo/išpustymo ir panaudoti sklypo sutvarkymui/želdinimui (7.6 p.).
- Laistymas: vykdyti pagal D1-45 nustatytą tvarką (7.7 p.).
- Draudimai/statybinė veikla šalia želdinių: nesandėliuoti, nevažinėti, nestatyti transporto, laikinų statinių arčiau kaip 1 m nuo lajos projekcijos, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų; degiąsias medžiagas laikyti ne

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	9	29	0

arčiau kaip 10 m (7.8 p.).

- Tranšėjos/inž. tinklai: nekasti arčiau kaip 3 m nuo kamieno, kai  $d > 15$  cm; 2 m, kai  $d \leq 15$  cm; 1,5 m nuo krūmų; biriame/šlapiame grunte tvirtinti sienutes; užpilti per kuo trumpesnią laiką, bet ne ilgiau kaip per 1 mėn. (7.9–7.11 p.).
- Darbai pomedyje ir grunto lygis: darbus vykdyti žemiau skeletinių šaknų ( $\sim \geq 1,5$  m gylje), nekeisti natūralaus grunto lygio  $> \pm 5$  cm prie šaknų kaklelio ir iki 2 m nuo kamieno (7.12–7.13 p.).
- Pažeidus šaknis: pridengti/užpilti, palaistyti, šalčiui – apšiltinti; prireikus – išretinti lają pagal D1-45 (8 p.).
- Baigus darbus: apželdinti sklypą pagal projektą (9.1 p.) ir sutvarkyti naudotas teritorijas už sklypo ribų, jei jos buvo naudojamos darbams (9.2 p.).
- Teisinė atsakomybė: už Taisyklių nesilaikymą atsakoma teisės aktų nustatyta tvarka (10 p.).

Žemės darbai vykdomi laikantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

## 6. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Griaunamų pastatų tvarkomoje teritorijoje nėra.

**Perklojami nuotekų tinklai esamų trasų vietose ir lygiuose**, kitų inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

## 7. SUSIDARYSIANČIO ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. IX-1004 nustatyta tvarka ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, kurios patvirtintomis LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-831.

Atnaujinimo (modernizavimo) metu susidaręs statybinis laužas bus pridotas atliekas tvarkančioms organizacijoms. Statybinis laužas bus saugomas konteineriuose ir išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautas statybinis laužas papildomai sulaistomas vandenių. Ruberoido, apsauginių plėvelių, stiklo atliekos sandėliuojamos aptvertoje aikštelėje ir išvežamos į perdirbimo įmones. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarantios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Pagrindinis statybinių atliekų kiekis susidarys iš mišrių statybos atliekų, kurias pagal sutartį su atliekų tvarkytoju perduoda statybines atliekas šalinančioms įmonėms. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta VIII-787 Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme, 7 straipsnyje „Atliekų apskaita ir ataskaitų teikimo tvarka“.

### 7.1. Orientaciniai statybinių atliekų kiekiai:

TECHNOLOGINIS PROCESAS	PAVADINIMAS	AGREGATINIS BŪVIS	KODAS PAGAL ATLIEKŲ SĄRAŠĄ	PAVOJINGUMAS	LAIKYMO SĄLYGOS	KIEKIS, T	NUMATOMI ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI	
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	Kietas	20 01 01	Nepavojingos	Popieriaus dėžėje	0,020	Atiduodama atliekų tvarkytojui	
Buitinė veikla	Mišrios komunalinis atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	0,010	Atiduodama atliekų tvarkytojui	
Griovimo darbai	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	Kietas	17 01 07	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	30,000	Atiduodama atliekų tvarkytojui	
Griovimo darbai	Mišrios griovimo atliekos	Kietas	17 09 04	Nepavojingos	Metaliniame konteineryje	5,00	Atiduodama atliekų tvarkytojui	
DOKUMENTO ŽYMUO						LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR						10	29	0

TECHNOLOGINIS PROCESAS	PAVADINIMAS	AGREGATINIS BŪVIS	KODAS PAGAL ATLIEKŲ SĄRAŠĄ	PAVOJINGUMAS	LAIKYMO SĄLYGOS	KIEKIS, T	NUMATOMI ATLIEKŲ TVARKYMO BŪDAI
Griovimo darbai	Geležis ir plienas	Kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,150	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Skarda	Kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,050	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	Kietas	17 01 07	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	8,00	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Geležies plieno gaminiai	Kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,500	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Bitumas	Kietas	17 03 02	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,050	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Stiklas	Kietas	17 02 02	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,100	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Kabeliai	Kietas	17 04 11	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,050	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Plastikas	Kietas	17 02 03	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,050	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Mišrios statybinės atliekos	Kietas	17 09 04	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	15,00	Atiduodama atliekų tvarkytojui

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineriui ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Rangovas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, atliekas reikia rūšiuoti ir laikyti atskirai 5 rūšių statybinių atliekų konteineriuose:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

11

LAPŲ

29

LAIDA

0

sveikata;

- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Kai atliekų siuntėjas yra atliekų darytojas, kuris, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, nevykdo atliekų susidarymo apskaitos, o atliekų gavėjas yra atliekų tvarkytojas, kuris, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, vykdo atliekų tvarkymo apskaitą naudojantis GPAIS, Lydraštį naudodamasis GPAIS rengia atliekų gavėjas:

- Atliekų gavėjas, naudodamasis GPAIS, formuoja Lydraštį ir jame nurodo planuojamų gauti atliekų kodus ir pavadinimus, atliekų siuntėją, vežėją ir kitą Lydraštyje privalomą informaciją. Gavėjas gali suteikti teisę per GPAIS Lydraštį formuoti surinkėjui, vežėjui, tarpininkui ar prekiautojui. Planuojamas gauti atliekų kiekis nenurodomas.
- apie suformuotą Lydraštį automatiškai per GPAIS informuojamas atliekų vežėjas; iki atliekų vežimo atliekų gavėjas gali koreguoti Lydraščio duomenis (pvz., atliekų vežėjo duomenis);
- atliekų gavėjas privalo pasverti gautas atliekas ir kiekvienos atliekos svorį nurodyti Lydraštyje GPAIS ne vėliau kaip kitą darbo dieną po atliekų gavimo taip patvirtindamas atliekų gavimą;
- atliekų gavėjo atliekų tvarkymo apskaitos žurnalas automatiškai užpildomas Lydraščio duomenimis;
- atliekų gavėjas, naudodamasis GPAIS, patvirtinęs atliekų gavimą, privalo atspausdinti Lydraštį ir pateikti jį atliekų siuntėjui el. paštu ar kitomis ryšio priemonėmis.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

Asbesto turinčios atliekos turi būti sudėtos atskirai ir nesumaišytos su kitomis atliekomis. Atliekos kraunamos į uždarus konteinerius arba panašias talpas ir vežamos į specialiai bendrovės sąvartyne skirtą ir pažymėtą vietą. Medžiagos, iš kurių gali išsiskirti asbesto dulkės (sulūžusios, trupinės ir pan.), turi būti papildomai sudrekinamos.

## 7.2. Statybinių atliekų šalinimas.

Visos statybinės atliekos ir šiukšlės nuo stogo nuleidžiamos žemyn naudojant polietilenuis statybinio laužo latakus (žr. pav. žemiau) arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą.



Statybinės atliekos iš vidaus patalpų išnešamos sandariose tarose.

## 8. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS RIBOJIMO, SUSTABDYMO AR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	12	29	0

Vykdam atnaujinimo (modernizavimo) darbus, pastatas bus eksploatuojamas, statybos darbų metu veikla stabdoma nebus. Todėl statybos organizacija statybos darbus turi vykdyti etapais, bei darbų grafiką suderinti ir patvirtinti su daugiabučio namo administracija. Tai komplikuoja darbų vykdymą ir reikalauja ypatingą dėmesį skirti darbų saugos reikalavimams, darbų eiliškumui bei jų kokybei.

## 9. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Privažiuoti prie atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio galima esamais bendro naudojimo asfaltuotais, žvyruotais privažiavimo keliais. Siauruose, naudojamuose automobilių stovėjimui privažiavimo keliuose, medžiagų atvežimo ir statybinių šiukšlių išvežimo dieną eismas turi būti organizuojamas. Reikia iš anksto numatyti ženklus draudžiančius palikti automobilius palei kelią, arba visiškai uždrausti parkavimą minėtoje gatvėje ar gatvės atkarpoje. Taip pat statybos zonoje esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje įrengti ženklus, draudžiančius ten palikti transporto priemones.

## 10. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Statybinės medžiagos ir įrenginiai atvežami ir sandėliuojami pagal darbų grafiką aptvertoje statybos aikštelėje esamo sklypo ribose ir papildomo žemės sklypo nereikės.

## 11. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, TERITORIJOS APŠVIETIMO, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU

Statybos metu elektra, vanduo ir nuotekos bus pajungiami nuo esamų atnaujinamo pastato tinklų, įrengiant atskirą apskaitą. Elektros ir vandens apskaita įrengiama rūšio patalpose už esamų įvadų, sumontuojant atskirus apskaitos prietaisus.

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija nutekamiems vandenims ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į kanalizacijos tinklą. Į jį nukreipiamos buitinių patalpų nuotekos.

## 12. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS – ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS NURODANT TECHINIUS RODIKLIUS

Siekiant sumažinti mechanizmų bei įrengimų keliamą triukšmą, galimas triukšmą keliančių pavarų keitimas juostinėmis, pneumatinius įrenginius pakeisti elektriniais. Autotransportas turi stovėti išjungtais varikliais. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti medžiagas, kenksmingas aplinkai. Išvažiuojančio iš statybos aikštelės autotransporto ratai turi būti švarūs, o reikalui esant, nuplaunami vandeniu.

Statyboje numatyta naudoti šiuo pagrindinius mechanizmus bei autotransporto priemones:

PAVADINIMAS	KIEKIS, MATO VNT.
Pastolių sistemos	1 kompl.
Statybinis keltuvas (0,75 kW)	2 vnt.
Kompresorius (1,30 kW)	5 vnt.
Skryščių kompleksas	5 vnt.
Perforatorius (2,25 kW)	5 vnt.
Pjaustymo įranga (1,5 kW)	5 vnt.
Specializuotas automobilis	3 vnt.
Bortinis automobilis	3 vnt.
Grunto tankintuvas (rankinis) (3,65 kW)	1 vnt.
Suvirinimo aparatas (9,90 kW)	5 vnt.
Rankinė polių grežimo įranga	1 kompl.

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

13

LAPŲ

29

LAIDA

0

Skardos lankstymo įrankiai	2 kompl
Kiti smulkesni mechanizmai	5 kompl.

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 10 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. elektros poreikis apie 7 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ nustatytus reikalavimus.

**13. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS (STATYBVIETĖS RIBOS IR JOS APTVĒRIMAS; PAGRINDINIAI TRANSPORTO, PĖSČIŲJŲ KELIAI, BŪTINI KELIO ŽENKLAI; KĖLIMO KRANŲ, KITŲ STATYBOS STACIONARIŲ MECHANIZMŲ GALIMOS PASTATYMO VIETOS; BUITIES, SANITARINIŲ IR HIGIENOS PATALPŲ GALIMOS ĮRENGIMO ZONOS; MEDŽIAGŲ IR KONSTRUKCIJŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS, ATSKIRIANT KENKSMINGŲ IR PAVOJINGŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETĄ; DARBUOTOJŲ APRŪPINIMAS GERIAMUOJU VANDENIU; ATLIEKŲ IR STATYBINIŲ ATLIEKŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS; SAUGOS REIKALAVIMAI IR PRIEMONĖS ATLIEKANT DARBUS VEIKIANČIOJE ĮMONĖJE ARBA GRETA JOS; NURODYMAI AR SPRENDINIAI ĮVYKUS AVARIJAI AR GAISRUI STATYBVIETĖJE; BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS)**

**13.1. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.**

Darbdaviai, vykdydami statybos darbus ir rengdami įmonės norminius dokumentus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, šiomis Taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Pagrindiniai reikalavimai būtų:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną, kuri turi būti pažymėta gerai matomais ženklais arba aptverta;
- objekte būtų vaistinėlė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- gerai prieinamoje vietoje būtų įrengti priešgaisriniai postai (skydai su gesintuvais ir kitų priešgaisrinio inventoriumi);
- pavojingos zonos būtų aptvertos ir pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- būtų Rangovo paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių vykdymą. Kai statinį remontuojant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas (subrangovai), Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka Rangovo privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- nebūtų žmonių po keltuvo platforma ir ant jos, o taip pat po keliamais kroviniais ir zonose, kur jie gali nukristi;
- krovininių paėmimo įtaisų kabliai būtų su apsauginiais užraktais;
- nebūtų palikti pakabinti kroviniai darbo pertraukų metu;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- esami praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo ar kitų neapsaugotų konstrukcijų būtų nutraukti;
- gyventojų apsaugai nuo kritimo iš aukščio įrengiamos laikinos (medinių grebėstų ar lentų) užtvaros, kad gyventojai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	14	29	0

negalėtų iš buto patekti į balkoną tol, kol bus įrengta balkono metalinė 1,2 m aukščio tvorelė ar, kol bus įstiklintas balkonas.

Atnaujinant (modernizuojant) statinį, jame sudaromos normalios darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004, CPR ir REACH reikalavimus.

Darbuotojai privalo žinoti darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, asmens higienos reikalavimus ir juos vykdyti, mokėti suteikti pirmąją medicininę pagalbą ir naudoti pirmines gaisro gesinimo priemones. Statybvietyje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba.

### **13.2. Statybvietyės ribos ir jos aptvėrimas.**

Darbo zonos turi būti aptvertos. Į darbų zonas negali patekti pašaliniai žmonės. Visa statybvietyės dalis gyventojų judėjimo takų zonoje turi būti aptverta iš šonų 2 m. aukščio uždara tvora ir turi būtų įrengti apsauginiai uždari stogeliai virš visų gyventojų vaikščiojimo takų nuo pat pastato iki statybvietyės galo, kurie apsaugotu gyventojus nuo įrankių ar medžiagų kritimo. Kitur statybos aikštelės aptvaras 1,6 m aukščio. Statybvietyės aikštelė aptveriamą taip kad gyventojai iš pastato patektu tiesiai už statybvietyės ribų.

### **13.3. Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai.**

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis. Privažiuoti prie remontuojamo pastato galima esamu bendro naudojimo asfaltuotu privažiavimo keliu. Naudojamuose automobilių stovėjimui privažiavimo keliuose ir aikštelėse, medžiagų atvežimo ir statybinių šiukšlių išvežimo dieną reikia organizuoti eismą. Arba kol vyks statybos darbai visiškai uždrausti parkavimą minėtoje gatvėje ar gatvės atkarpoje. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidarytas šlagbaumas, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti. Taip pat būtina iš anksto perspėti gyventojus, kad galėtų laiku patraukti automobilius. Jeigu nėra galimybės pravažiuoti transportui su medžiagomis per ankštų įvažiavimą, visos medžiagos nunešamos rankiniu būdu.

### **13.4. Būtni kelio ženklai.**

Vykdam darbus gatvėje turi būti užtikrintas saugus eismas ir suderinta su kelių policija. Užtikrinti saugų pravažiavimą į esamus pastatus. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darbą, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu. Inžinerinių tinklų įrengimo darbus ne savo sklypo ribose ir gatvėje vykdyti prastūmimo būdu. Leidimų dirbti kelio juostoje išdavimo tvarką reglamentuoja „Kelių priežiūros taisyklės“. Darbo vieta turi būti aptverta pagal „Darbų vietų aptvėrimo automobilių keliuose“ instrukciją, paženklintos kelio ženklais, o dirbantieji turi apmokyti ir dėvėti signalines (oranžines) liemenes su atšvaitais. Kiekvieną dieną prieš darbų pradžią turi būti patikrinamos eismo organizavimo priemonės.

### **13.5. Kėlimo kranų, kitų statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos.**

Statybinės medžiagos pastato atnaujinimo (modernizavimo) metu, keliamos prie pastolių pritvirtintais spec. keltuonais (gervėmis). Taip pat galima kelti medžiagas spec. keltuonais-liftais, kurie tvirtinami prie esamo pastato. Į darbo vietą (ant stogo) medžiagos ir gaminiai pakeliami statybiniu keltuvu bei rankiniu būdu, panaudojant skryščių komplektus (polispastus) arba gervę. Nedidelė dalis medžiagų gali būti nunešama į darbo vietas per esamas laiptines, tačiau esamos laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Polispastų arba gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	15	29	0



### 13.6. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos.

Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Buitinės patalpas, suderinus su pastato administracija, galima įrengti remontojamo pastato nenaudojamuose patalpose. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti WC ir praustuvai. Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.



Administracinių ir buitinių patalpų dydžių nustatymas:

PATALPŲ PAVADINIMAS	SKAIČIAVIMO METODIKA	PLOTAS
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovo patalpos	Vienam žmogui	5 m <sup>2</sup>
Drabužinės	Vienam žmogui	1,13 m <sup>2</sup>
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m <sup>2</sup>
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m <sup>2</sup>
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m <sup>2</sup>
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m <sup>2</sup> (min 8 m <sup>2</sup> )
Dušinės	Viena dušinė 7 žmonėms	Dušo kabina –1,75 m <sup>2</sup> , Persirengimo patalpa – 2,0 m <sup>2</sup>
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai žmonių	Kabinos dydis 1,2x0,8 m <sup>2</sup>

### 13.7. Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	16	29	0

Papildomas žemės sklypas statybiniams produktams, konstrukcijoms, atliekoms ir gruntui sandėliuoti nenumatytas. Visos medžiagos sandėliuojamos tam skirtose vietose, medžiagos į statybos aikštelės atvežamos ne visos iš karto, o tik tiek kiek reikia nepertraukiamam statybos procesui. Gaminių atvežama tiek (pvz. langų, balkonų stiklinimo konstrukcijų) kiek numatoma sumontuoti tą dieną ir sekantį iki kitų gaminių atvežimo.

### **13.8. Darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu.**

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su Užsakovu. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę cisternose ar kitokiose tarose.

### **13.9. Potencialiai pavojingos darbo vietos statybvietėje.**

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.
- Elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas.
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 2 m iškasose.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintamosrovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės - aukštesnė kaip 110 V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.
- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
- Vykdamas žemės darbus - veikiančios požeminiai elektros kabeliai. Vykdamas darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.
- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
- Ardant stogo dangą - stogo darbų zona.
- Ardant sienų konstrukcijas, vidaus komunikacijas - darbų nuo pastolių pakeliamų mechanizmų darbų zona.
- Montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demontavimo) darbų zonos.

### **13.10. Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais.**

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

### **13.11. Darbuotojų apsauga šiltinant fasadus.**

- Darbus atlikti tik nuo patikrintų pakankamai stiprių ir stabilių paaukštinimo priemonių.
- Pastoliai pritvirtinami visame aukštyje prie tvirto statinio paviršiaus. Negalima tvirtinti pastolių prie parapetų, kamizų, balkonų, lietvamzdžių.
- Įėjimo po pastoliais vietose reikia įrengti apsauginį stogelį. Stogelis turi išsikišti už pastolių ne mažiau kaip 1,5 m ir sudaryti 20 laipsnių kampą su horizontu.
- Kopėčias užlipti ant pastolių reikia įrengti 60 laipsnių kampu ir įtvirtinti.
- Draudžiama naudoti atsitiktines paaukštinimo priemones (statinių, dėžių ir pan.).
- Negalima atlikti darbų nuo išorinių pastolių esant plikledžiui, tirštam rūkui, lijuandai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Jeigu nėra galimybės įrengti darbinio pakloto ir aptvarų, darbai aukštyje darbai aukštyje nuo įvairių neaptvertų konstrukcijų prie neaptvertų angų kai darbo vieta yra 1,3 m aukštyje ir aukščiau, turi būti atliekami naudojantis asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuo kritimo iš aukščio.
- Negalima dirbti ir būti žmonėms pavojingose zonose, vietose, kur kroviniai keliami kranais, keltuonais gervėmis. Šios zonos turi būti aptveriamos.
- Pastolių paklotas turi būti horizontalus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	17	29	0

- Paklotas turi būti dedamas ne arčiau kaip ant trečiojo nuo viršaus skersinio.
- Statant kopėčias reikia atkreipti dėmesį į temple, kuri turi būti įtempta.

### 13.12. Darbuotojų apsauga dengiant stogus.

- Stogo dengimo ar remonto darbus galima pradėti vykdyti, kai statinio statybos vadovas apžiūri ir patikrina laikinąsias stogo konstrukcijas, apsauginius atitvarus, ir duoda tam leidimą.
- Stogo dengimo ritinine danga vietoje turi būti ne mažiau kaip du evakuaciniai išėjimai.
- Uždarose patalpose, kuriose ruošiamos ritininės medžiagos, mastika, gruntavimo mišiniai, turi būti įrengta priverstinė ventiliacija.
- Ritininių medžiagų sandėliavimo vieta įrengiama ne arčiau kaip 24 metrais nuo statomų statinių.
- Sandėliuoti ant stogo medžiagas ir įrankius saugiai, kad jie nenuslystų, nenuvirstų ar jų nenuėštų vėjas.
- Medžiagų, įrankių ir taros kritimo zona turi būti aptveriami signaliniais aptvarais.
- Stogo dengimo vietoje turi būti gesinimo priemonių komplektas.
- Ant stogo pažymėti ir aptverti pavojingas zonas.
- Kai dirbama tai yra stogo danga klijuojama 1,3 m ir aukščiau nuo žemės paviršiaus, dirbant arčiau kaip 2 metrai nuo aukščių skirtumo, būtina įrengti apsaugos priemonės (apsauginius stogo aptvarus).
- Draudžiama ant stogo dirbti esant plikledžiui, tirštam rūkui, lijundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Tamsiu paros metu stogdengių darbo vietos apšviečiamos elektriniais šviestuvais. Apšvietos vertė turi viršyti 30 lx.

### 13.13. Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės.

- Apsauginis šalmas. Stogdengiai turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto reikalavimus LST EN 397 reikalavimus.
- Asmeninė apsauga nuo kritimo iš aukščio įranga. Stogdengiai aprūpinami juosmens saugos diržais, kurie kartu su kobiniais fiksuoja darbuotojo padėtį arba riboja jo saugią darbo zoną ir atlieka kritimo iš aukščio prevenciją, esant realiam kritimui iš aukščio pavojui, stogdengiai aprūpinami kūno saugos diržais.
- Pirštinės. Kiekvienas stogdengys turi dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines.
- Apsauginiai darbo drabužiai. Stogdengiai, dirbantys su vienetinėmis medžiagomis, aprūpinami darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninio poveikio ir gamybinio užterštumo.
- Profesinė avalinė. Stogdengiams, dirbantiems su vienetinėmis stogo dangos medžiagomis naudotini batai, turintys metalines noseles, apsaugančias nuo energijos smūgių iki 100 J ir gniuždymo apkrovos iki 10 kN.

Pirmosios pagalbos rinkinys:

MEDICINOS IR KITŲ PAGALBOS PRIEMONIŲ PAVADINIMAS	SKAIČIUS, VNT.	PASKIRTIS
1. Didelis sterilus tvarstis, 10 cm x 12 cm	2	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10 cm x 6 cm	8	
3. Lipnus pleistras, 2,5 cm x 5 m	1	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė, 20 cm x 5 m	10	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis, 6 cm x 4 m	3	
7. Palaikomasis tvarstis, 8 cm x 4 m	3	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10. Plastikinis maišelis, 30 cm x 40 cm	2	
11. Sterilus akių tvarstis	2	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 40 cm	1	
13. Sterilus nudegimų tvarstis, 60 cm x 80 cm	1	
14. Sterilus žaizdų tvarstis, 10 cm x 10 cm	6	
15. Speciali antklodė, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1	Nukentėjusiam paguldyti ir (ar) apkloti
	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ LAIDA
	25_009-XX-TDP-SO_AR	18 29 0

MEDICINOS IR KITŲ PAGALBOS PRIEMONIŲ PAVADINIMAS	SKAIČIUS, VNT.	PASKIRTIS
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8 cm x 10 cm	3	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19. Amoniako 10% tirpalas, 50 ml	1	
20. Žaizdų dezinfekavimo tirpalas (oktenidino dihidrochloridas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200 ml	1	Pažeistoms akims ir žaizdoms plauti
22. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23. Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės / spintelės durelių / dangtelio vidinės pusės

### 13.14. Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu.

Prieš pradėdant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietas turi būti paženklintos. Pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant.

Jei kasant žemę aptinkami planuose ir brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nepažymėti tinklai, būtina sustabdyti darbus.

Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobes ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gilesnes kaip:

- 1 m - supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
- 1,25 m - priemėlio grunte;
- 1,5 m - priemėlio ir molio grunte.

Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne šiauresniais kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto. Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto - ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtintus iškasos sienelių.

### 13.15. Avarijos likvidavimas.

Kai įvyksta avarija statinį statant/remontuojant, statybos rangovas privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms.
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) atitinkamoms institucijoms. Institucijoms.
- Pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų;

Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją
- nepatektų pašaliniai asmenys;

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

19

LAPŲ

29

LAIDA

0

- apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;
- turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Avarijos atveju organizuojama evakuacija iš pastato. Žmonės iš pastato evakuojasi pagal esamus evakuacijos planus. Nurodyti evakuacijos išėjimai iš pastato neturi būti užkrauti, užrakinti, ar kaip nors kitaip apribotas jų naudojimas. Ties išėjimais neturi būti įrengta statybų zona, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos aikštelę, jei nėra kitos galimybės nurodomas patikslintas evakuacijos planas. Žmonės evakuojasi už pastato ir laikino aptvėrimo ribų.

### 13.16. Bendrosios darbuotojų saugos taisyklės.

Vykdamy statybos darbus statybvietės aikštelėje reikia vadovautis:

- LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- „Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis“;
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“;
- „Vikšrinių, ratinių automobilių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija“;
- „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“, bei kitais veikiančiais darbo saugos norminiais dokumentais.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai:

1. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
2. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
3. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
4. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra- leidimas. Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys. Paskyrą - leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje - leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje - leidime.
5. Paskyra - leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.
6. Paskyra - leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje - leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą - leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.
7. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
8. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.
9. Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai. Darbų technologijos (vykdymo) projektas gali būti nerengiamas nesudėtingiems (mažiesiems) statiniams. Tai sprendžia statybos vadovas kartu su statybos techninės priežiūros vadovu.
10. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
11. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
12. Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	20	29	0

gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

13. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

14. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 13 punkto reikalavimus.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištinine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

15. riebūs darbai pradžia uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

16. Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir priėjo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

17. Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždaroje talpomis, vamzdžiais, dėžėse - konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

18. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

19. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

20. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

21. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniam vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

22. Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą atraminių aikštelių patikimumą metalinių pastolių įžeminimą.

23. Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

24. Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.

25. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	21	29	0

žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

26. Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 52 punktu.
27. Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).
28. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai.
29. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.
30. Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.
31. Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.
32. Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.
33. Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.
34. Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.
35. Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais -kabliais.
36. Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.
37. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:
  - dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
  - naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
  - virinti dujomis ar elektra;
  - tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.
38. Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.
39. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.
40. rengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.
41. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.
42. Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskybę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.
43. Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:
  - 1,0 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;
  - 1,25 m - priesmėlio gruntuose;
  - 1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.
44. Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statusas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	22	29	0

45. Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.
46. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.
47. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.
48. Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.
49. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.
50. Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.
51. Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.
52. Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.
53. Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą neleidžiančią keliamiems kroviniams nukristi.
54. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesniai kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).
55. Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).
56. Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklinus pavojingą zoną.
57. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.
58. Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.  
Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.
59. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.
60. Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.
61. Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti. Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.
62. Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablo krovinius draudžiama.
63. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus.
64. Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių kad medžiagos nenukristų žemyn.
65. Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

### 13.17. Priešgaisrinė sauga.

Vykdamas statybos darbus reikia vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	23	29	0

gesinimo sąlygos. Prie laikino buitinių patalpų vagonėlio įrengiamas priešgaisrinis stendas - skydas su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kobiniais ir pastatoma dėžė su smėliu. Priešgaisrinis inventorių nudažomas ryškiai raudona spalva. Gaisro atveju turi būti užtikrintas gesinimo mašinų privažiavimas prie pastato. Statybos darbų vykdymas turi užtikrinti saugaus darbo sąlygas. Statybai turi vadovauti asmenys praėję saugumo technikos taisyklių apmokymus bei išlaikę atitinkamus egzaminus. Darbininkai turi būti supažindinti su saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimais ir normatyvais, o statybos aikštelėje turi būti iškabinti ir aiškiai matyti pagrindiniai saugaus darbo statybos aikštelėje reikalavimai. Darbuotojai turi būti aprūpinti reikalinga įranga darbo saugumui užtikrinti. Lengvai užsidegančios medžiagos sandėliuojamos specialiai atitvertoje aikštelėje Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

## **14. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI**

### **14.1. Aplinkos apsaugos reikalavimai.**

Statybos metu stengiamasi kaip galima mažiau teršti orą, dirbama mechanizuotai sureguliuotais varikliais, ties įvažiavimu į statybos aikštelę numatomas ratų plovimo punktas, kad statybos darbuose dalyvaujantis autotransportas ir kita mobili technika neterštų šalia statybvietės esamų gatvių dangų. Statybinių atliekų surinkimui statomi laikini konteineriai (po 10m<sup>3</sup> talpos).

Vykdam statybos darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

### **14.2. Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.**

Statinys turi būti atnaujinamas (modernizuojamas), o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. Statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. Galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
3. Galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. Patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. Gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. Apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
7. Apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. Hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

## **15. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.**

### **15.1. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas.**

#### **15.1.1. Statinių statybos eiliškumas.**

Atliekamų darbų eiliškumas gali būti ir kitoks, priklausomai nuo metų laikų, oro sąlygų ir kitų veiksnių. Kai kurie darbai gali vykti lygiagrečiai, kurie neturi jokios įtakos vieni kitiems (šildymo sistemos modernizavimas ir lauko darbai).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	24	29	0

Gyventojų apsaugai nuo kritimo iš aukščio įrengiamos laikinos (medinių grebėstu ar lentu) užtvoros, kad gyventojai negalėtų iš buto pateikti į balkoną tol, kol bus įrengta balkono metalinė 1,2m aukščio tvorelė, ar kol bus įstiklintas balkonas.

#### 15.1.1.1. Paruošiamieji darbai.

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- aptverti statybos zoną apsaugine tvora. Tvora turi būti uždara ties įvažiavimais įrengiami vartai. Tvora ženklinama ženklais, įspėjančiais apie vykdomus statybos darbus;
- įrengti statybvietės apšvietimą;
- numatyti statybinio keltuvo vietas;
- sienų apšiltinimo ir apdailos darbams įrengti pastolius;
- numatyti statybinių šiukšlių konteinerio vietą;
- numatyti statybinių medžiagų sandėliavimo vietą;
- įrengti laikiną apsauginį 1,0-1,5m pločio metalinį tinklą esamo parapeto lygyje, tinklo tvirtinimo būdą nustato rangovas technologiniame projekte;
- įrengti laikiną darbų zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- paruošiama statybvietės aikštelė, augalinio sluoksnio nustūmimas, esamų dangų demontavimas.

#### 15.1.1.2. Pagrindiniai darbai.

- keičiami seni mediniai pastato langai bei durys;
- atliekami stogo remonto darbai;
- šiltinamo rūšio perdanga;
- atliekami visų išorės sienų apšiltinimo darbai;
- atliekama fasadų apdaila;
- atliekami fasadų (palangių, stogelių) ir stogo (parapetų) apsakardinimo darbai;
- atliekami cokolio apšiltinimo darbai;
- įrengiama cokolio apdaila;
- įrengiama nauja nuogrinda;
- įrengiama žaibosauga;
- įėjimo stogelio šiltinimas ir dangos keitimas;
- įėjimo aikštelės remontas;
- atstatomieji darbai;
- tambūro sienų, kurios ribojasi su gyvenamosiomis patalpomis, šiltinimas;
- įrengiama dvivamzdė šildymo sistema;
- išvalomi ir sutvarkomi natūralios traukos vėdinimo kanalai;
- išvadų keitimas iki šulinių (lietaus nuotekos);
- įrengiamas naujas šilumos punktas;

#### 15.1.1.3. Baigiamieji darbai.

- sutvarkoma teritorija (išardomas laikinas apsauginis tinklas, išardomi pastoliai, išardomas laikinas aptvėrimas, išvežamos statybinės šiukšlės ir t. t.);
- šiukšlių išvežimas;
- inžinierinių tinklų bandymas.

#### 15.1.2. Darbų atlikimo grafikas.

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

EIL.	ETAPAS	STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ			
		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		25_009-XX-TDP-SO_AR	25	29	0

NR.		1 SAV.	2 SAV.	4 SAV.	6 SAV.	8 SAV.	10 SAV.	12 SAV.	14 SAV.	16 SAV.	18 SAV.	20 SAV.	22 SAV.	24 SAV.
1.	Paruošiamieji darbai	X												
2.	Pagrindiniai darbai		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
3.	Baigiamieji darbai													X

Statybos darbai gali būti atliekami visų metų laikotarpyje. Darbai su šlapiais procesais (naudojant vandenį) atliekami kai lauko temperatūra ne mažesnė kaip +5 laipsniai.

### 15.2. Statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka.

Statybos darbai vykdomi etapais, kurie derinami ir tvirtinami kartu su namo gyventojų administracija, kitomis suinteresuotomis struktūromis.

Darbai šiltuoju metų laiku: Galimi visi numatytieji statybos darbai.

Vykdam žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas. Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale. Uždariems darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams. Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašiltintu gruntu. Šaltuoju metų sezonų draudžiama atlikti šiuos darbus:

- įrengti lauko inžinerinius tinklus;
- keisti langus ir lauko duris;
- įrengti nuogrindas aplink pastatą;
- atlikti sienų ar cokolio apdailą (šlapius procesus) ir kiti darbai;
- rekonstruoti šildymo sistemą, ir šilumos punktą.

### 15.3. Pamainų skaičius.

Darbai numatomi vykdyti 1 pamaina, dirbant darbo valandomis nuo 8:00 iki 17:00 val. Technologinių pertraukų nenumatoma, nebent dėl nepalankių oro sąlygų.

### 15.4. Hidraulinių ar kt. bandymų trukmė.

Reikalavimai hidrauliniams bandymams ir kitiems bandymams bei jų trukmė nurodyta kiekvienos projekto dalies techninėse specifikacijose.

### 15.5. Būtinios technologinės pertraukos.

Technologinių pertraukų ar ribojimų darbams nenumatoma.

### 15.6. Statybos ribojimas ar dalinis konservavimas ir kt.

Pastato atnaujinimo (modernizavimo) metu statybos ribojimas ar dalinis konservavimas nenumatomas.

## 16. SPECIALŪS REIKALAVIMAI NEĮPRASTŲ STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI

Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai nepateikiami dėl jų neaktualumo.

## 17. STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA (REIKALAVIMAI STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS GRUPĖS SUDĖČIAI IR KVALIFIKACIJAI, STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PERIODIŠKUMAS IR DARBO APIMTIS, NURODYTA VALANDOMIS)

### 17.1. Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai.

Techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Bendrosios ar specialiosios techninės priežiūros rangovas, su kuriuo statytojas (užsakovas) sudarė techninės priežiūros sutartį, privalo sudaryti techninės priežiūros sutartį su jo parinktu atestuotu bendrosios ar specialiosios priežiūros vadovu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	26	29	0

Pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ objekto techninę priežiūrą gali atlikti vienas arba keli atskiri specialistai, turintys reikiamą kvalifikaciją:

- 17.1.1. Bendrieji statybos darbai:** atestuotas neypatingųjų statinių bendrųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas (statiniai: gyvenamieji pastatai);
- 17.1.2. Specialieji statybos darbai (vandentiekis-nuotekos):** atestuotas neypatingųjų statinių specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas (statiniai: gyvenamieji pastatai), darbų sritis: statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.
- 17.1.3. Specialieji statybos darbai (šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo darbai):** atestuotas neypatingųjų statinių specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas (statiniai: gyvenamieji pastatai), darbų sritis: statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.
- 17.1.4. Specialieji statybos darbai (elektrotechnikos darbai):** atestuotas neypatingųjų statinių specialiųjų statybos darbų techninis prižiūrėtojas (statiniai: gyvenamieji pastatai), darbų sritis: elektrotechnikos sistemų įrengimas.

**17.2. Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis.**

Bendrosios ar specialiosios techninės priežiūros vadovas, priežiūra objekte turi vykdyti ne rečiau kaip vieną kartą per savaitę (terminas gali būti ir kitas, pagal sudarytą techninės priežiūros sutartį).

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas:

**PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	KIEKIS PAGAL TDP	MATO VNT.	APSKAIČIUOTAS VALANDŲ SKAIČIUS
1.	Projekto nagrinėjimas (1000 m <sup>2</sup> pastato ploto)	80		682	m <sup>2</sup>	54.56
2.	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų)	23	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas	81	m	18.63
3.	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	4		0	m	0.00
4.	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam)	4		13	m	0.08

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

27

LAPŲ

29

LAIDA

0

**PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	KIEKIS PAGAL TDP	MATO VNT.	APSKAIČIUOTAS VALANDŲ SKAIČIUS
	tinklui atskirai)					
5.	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8		4	vnt.	32.00
6.	Laikančiosios konstrukcijos (1000m <sup>3</sup> pastato tūrio)	40		0	m <sup>3</sup>	0.00
7.	Stogas (1000 m <sup>2</sup> )	36		329	m <sup>2</sup>	11.84
8.	Fasadai ir langai 1000 m <sup>2</sup>	64		614	m <sup>2</sup>	39.30
9.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	52	Specialieji statybos darbai	2835	m <sup>3</sup>	147.42
10.	Elektros inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	48		2835	m <sup>3</sup>	136.08
11.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	24		0	m <sup>3</sup>	0.00
12.	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	28		2835	m <sup>3</sup>	79.38
13.	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	28		2835	m <sup>3</sup>	79.38
14.	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	22		0	m <sup>3</sup>	0.00
15.	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m <sup>2</sup> )	12		0	m <sup>2</sup>	0.00
16.	Apdailos darbai (1000 m <sup>2</sup> )	42		21	m <sup>2</sup>	0.88
17.	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m <sup>2</sup> )	40		865	m <sup>2</sup>	34.60
18.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	6	m <sup>3</sup>	72.00
19.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	12		883	m <sup>3</sup>	10.60
20.	Užbaigimo komisija	24		1	vnt.	24.00
<b>VIŠO:</b>						<b>741.19</b>

**18. PRIVALOMOSIOS PASTABOS DĖL STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMO**

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

DOKUMENTO ŽYMUO

25\_009-XX-TDP-SO\_AR

LAPAS

28

LAPŲ

29

LAIDA

0

Remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 25 punktu, statybos darbų technologijos projektas turi būti parengtas, kadangi statybos darbai atliekami kitų objektų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose, tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekami žemės darbai greta esamų statinių.

Projekto sprendiniai tipiniai ir įprasti, specifinių statybos darbų nenumatyta, todėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė neaktuali.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-XX-TDP-SO_AR	29	29	0

